

BÜRGERBETEILIGUNG

am 12.11.2025

GEMMRIGHEIM

Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept





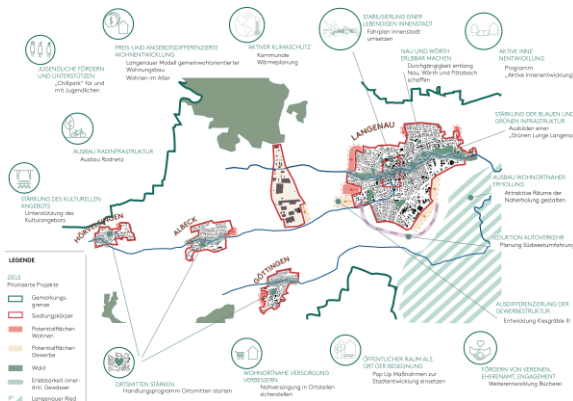
„**Ernsthaft** nachdenken
über die Zukunft.

Professionell Ziele und
Projekte definieren.

Gut gelaunt im Team planen
und umsetzen.“

ernsthaft





STADTPLANUNG

Stadt- und Gemeindeentwicklung



GEWERBEENTWICKLUNG

Gewerbeentwicklungsstrategien



WOHNRAUM- UND QUARTIERSENTWICKLUNG

Entwicklungen strukturiert in die Umsetzung bringen



SANIERUNG UND KOMMUNALBERATUNG

Stadterneuerung (Sanierungsträger)

18:00 Uhr

A EINFÜHRUNG

Begrüßung und Einführung in den Gemeindeentwicklungsprozess

18:10 Uhr

B EINWOHNERBEFRAGUNG

Vorstellung der Ergebnisse der Einwohnerbefragung

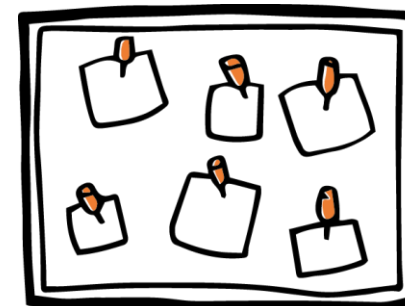
19:00 Uhr

C IDEEN FÜR DIE GEMEINDEENTWICKLUNG

Rundlauf an Marktständen mit Fokusthemen

Ca. 20:00 Uhr

Ende der Veranstaltung



A

EINFÜHRUNG

Herausforderungen und
Rahmenbedingungen der
Gemeindeentwicklung





Stadtentwicklung ist immer der
Niederschlag vieler unterschiedlicher Bemühungen über lange Zeiträume

Gerd Albers

ANFORDERUNGEN

Mobilität
Bildung und Betreuung
Arbeitsplätze
Wohnraum
Infrastruktur
Nahversorgung
Digitalisierung
Freizeitangebote
Klimaschutz | Energieversorgung

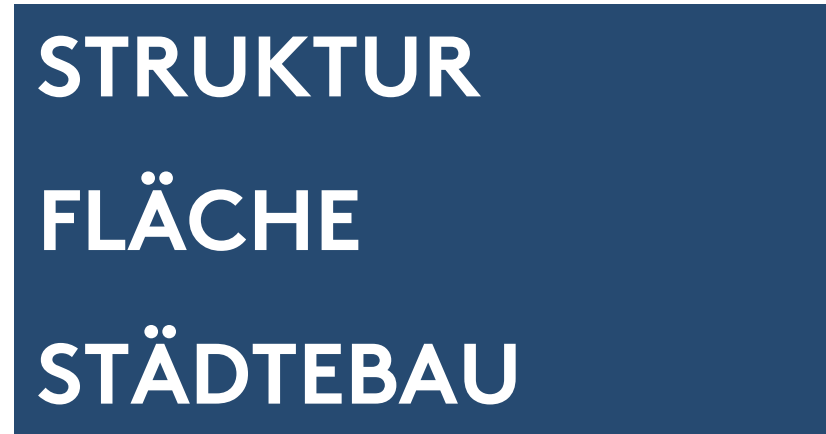
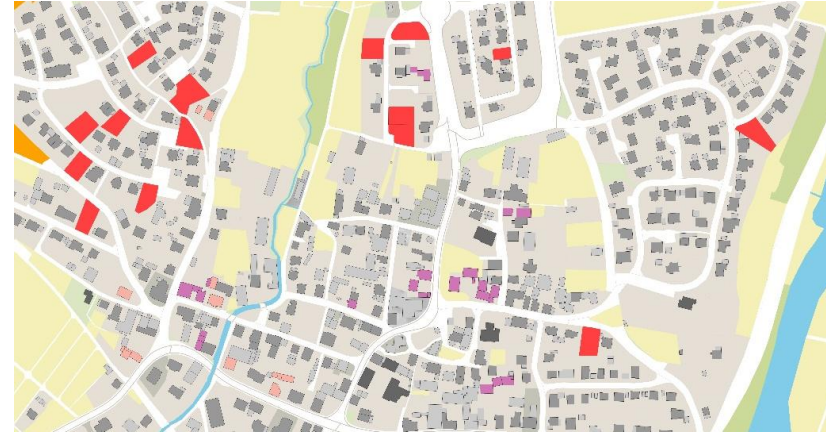


IDENTITÄTEN

Landschaft
Städtebau
Gemeinschaft

FINANZIERBARKEIT

Nachhaltigkeit und Resilienz
Werterhalt
Finanzieller Spielraum



KOMMUNALE GRUNDFUNKTIONEN



INTEGRIERTE BETRACHTUNG

Der integrierte Ansatz steht für einen
**AKTEURS-, RAUM-, MAßNAHMEN-, und
RESSORTÜBERGREIFENDEN** Entwicklungsprozess.

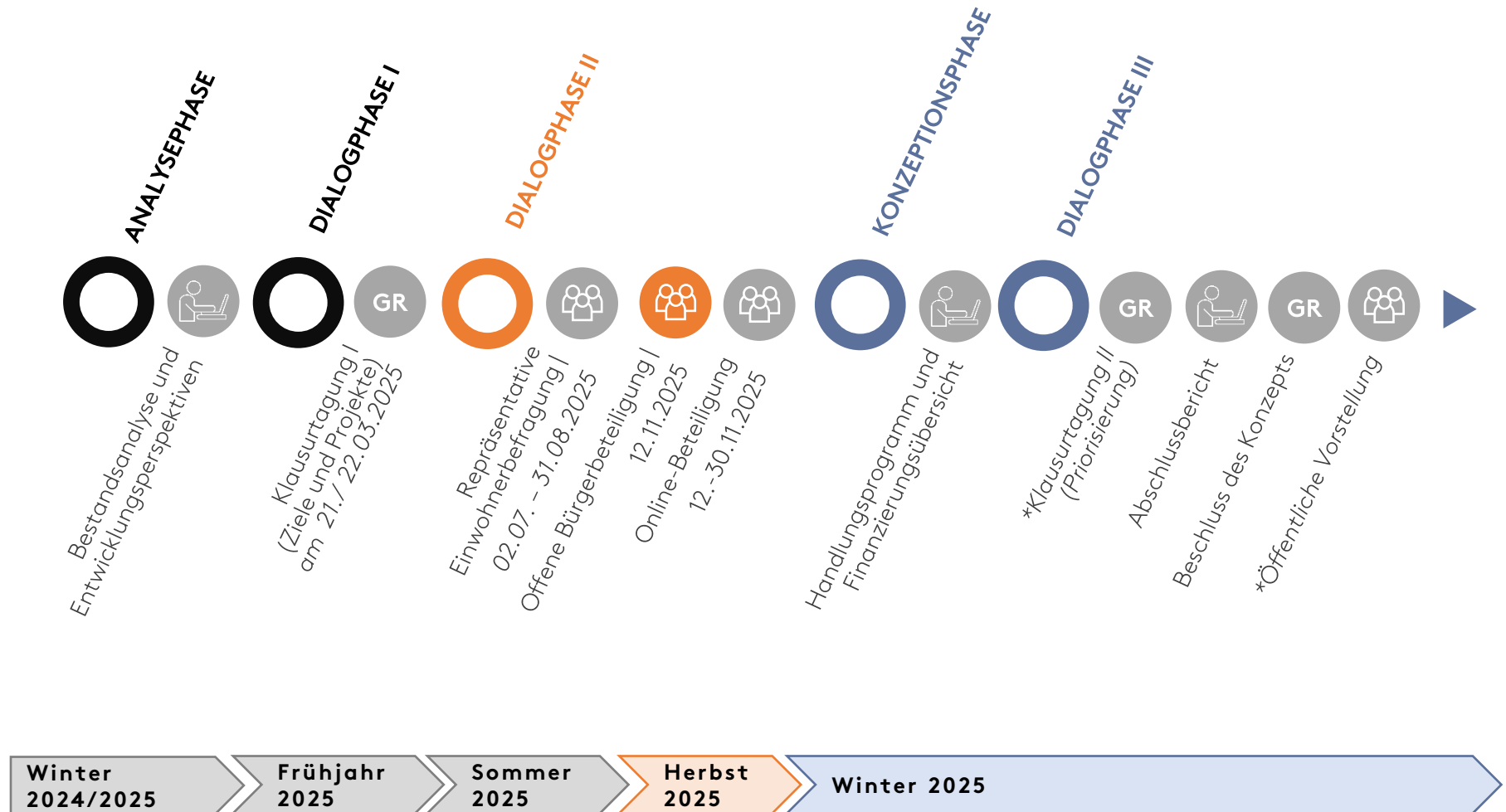
QUERSCHNITTSTHEMEN

DEMOGRAFIE	ÄLTER, BUNTER
ÖKOLOGIE	KLIMA, RESSOURCEN
DIGITALISIERUNG	WISSEN, INNOVATION
SOZIALES MITEINANDER	LOKALE IDENTITÄT
SPIELRÄUME	FLÄCHENVERFÜGBARKEIT, FINANZIERUNG

Beteiligung hat den Anspruch, die unterschiedlichen Beteiligten, seien es Politik oder Verwaltung, Bürgerinnen und Bürger, Interessengruppen und mögliche Investoren, in einem Prozess zu vernetzen.



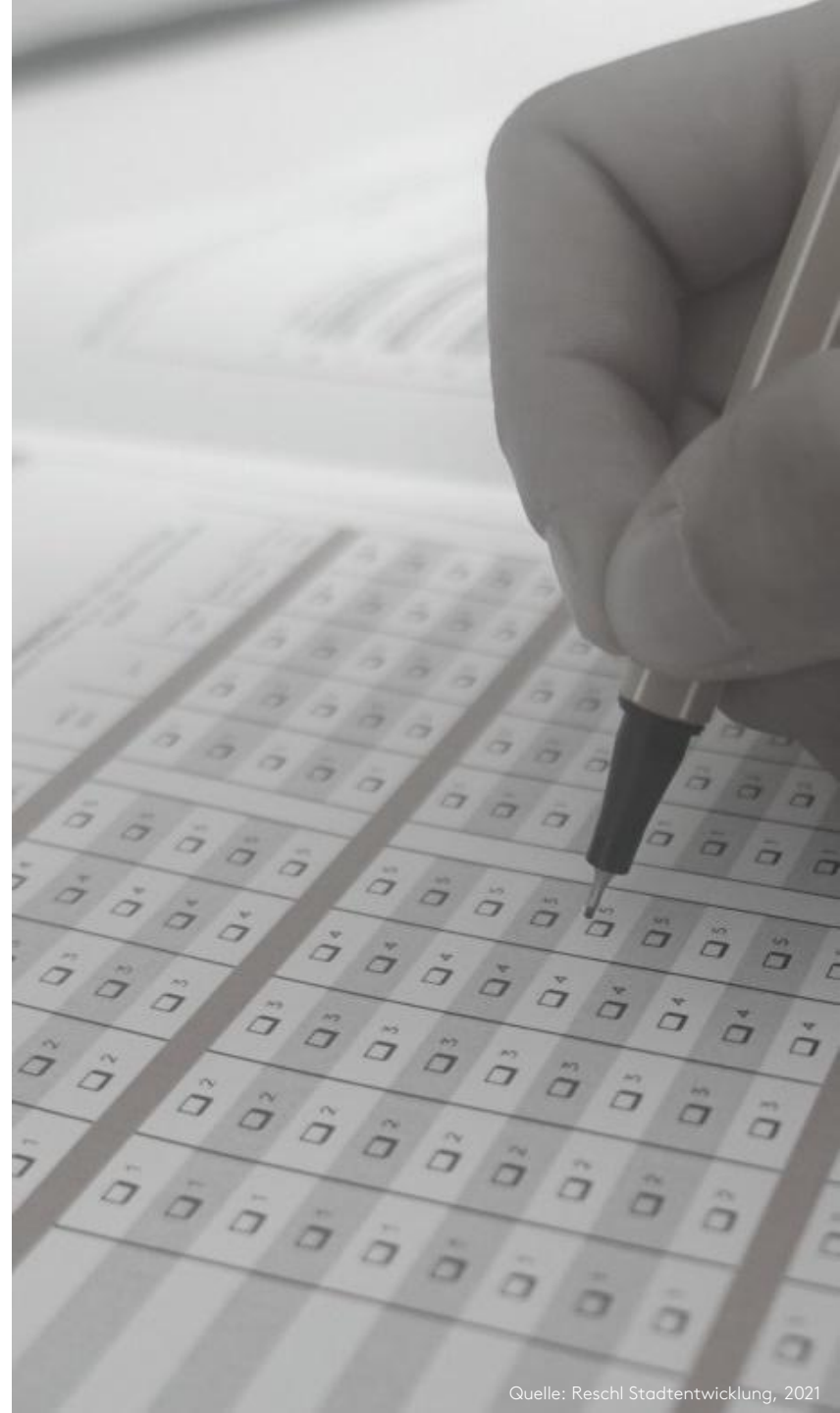




B

BEFRAGUNG

Wie denken die
Einwohnerinnen und Einwohner?



Wie wurde gefragt?



- Die Verwaltung hat keinen Zugriff auf Fragebögen und Rücklauf
- Die Ergebnisse sind in zusammengefasster Form aufbereitet
- Die Nummerierung ist notwendig um Manipulation durch doppelte Abgabe zu verhindern
- Der Datenschutz zwischen Verwaltung und Bürger ist gewährleistet
- Die Daten wurden nach der Befragung gelöscht

WIE?
REPRÄSENTATIV UND ANONYM

Wer wurde gefragt?



- **4.084 Fragebögen** wurden an Einwohnerinnen und Einwohner versandt (Vollerhebung)
- Repräsentative Stichprobe nach den Gütekriterien
 - Alter
 - Geschlecht
 - Wohnort
- Voraussetzungen für Fragebogen: Alter über 16 Jahre und Hauptwohnsitz in Gemmrigheim

WER?

4.084 FRAGEBÖGEN

Wie war der Rücklauf?



448 gültige Papier-Fragebögen

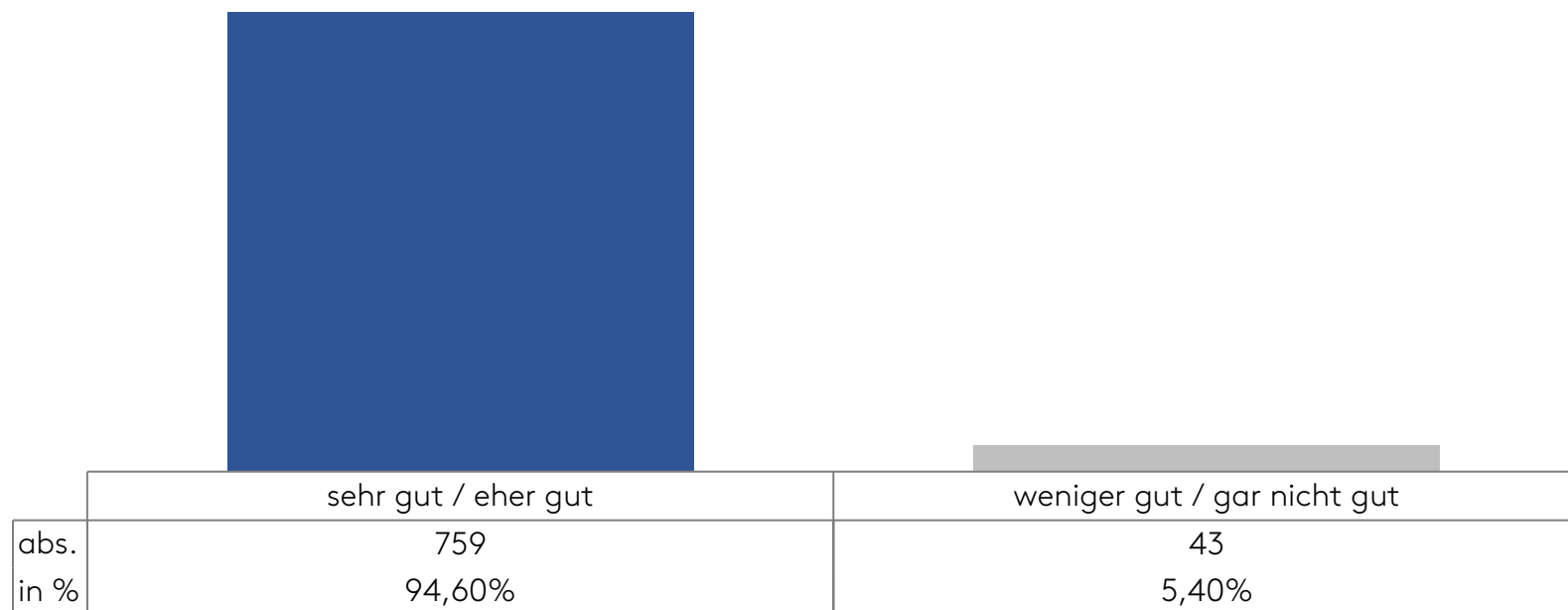
349 gültige Online-Fragebögen

4.084 FRAGEBÖGEN INSGESAMT

WIE VIEL?
19,5 % RÜCKLAUF!

Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 1: Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in Gemmrigheim?

*Insgesamt*

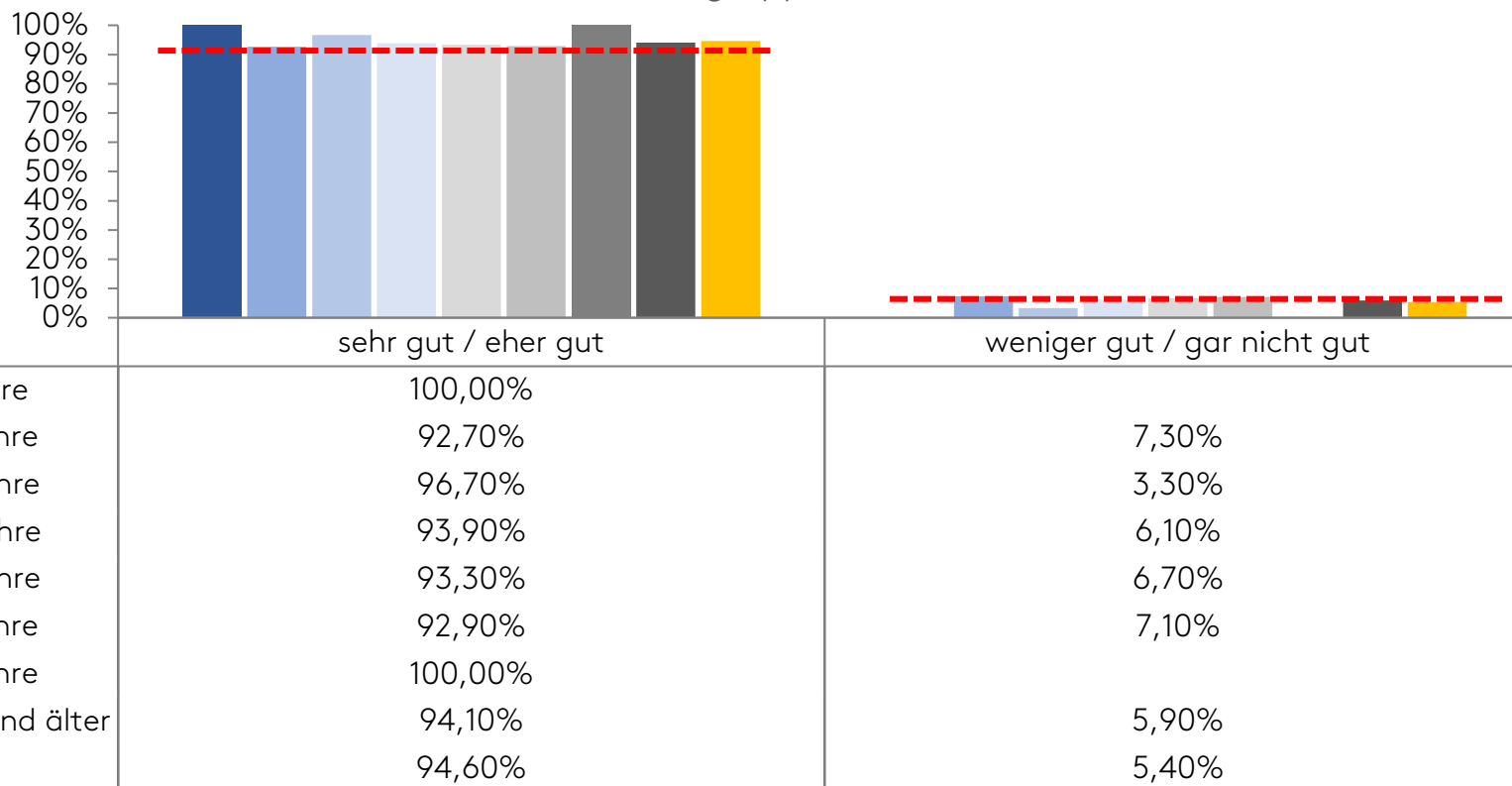
802

100%

Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 1: Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in
Gemmrigheim?

- nach Altersgruppe -

Insgesamt

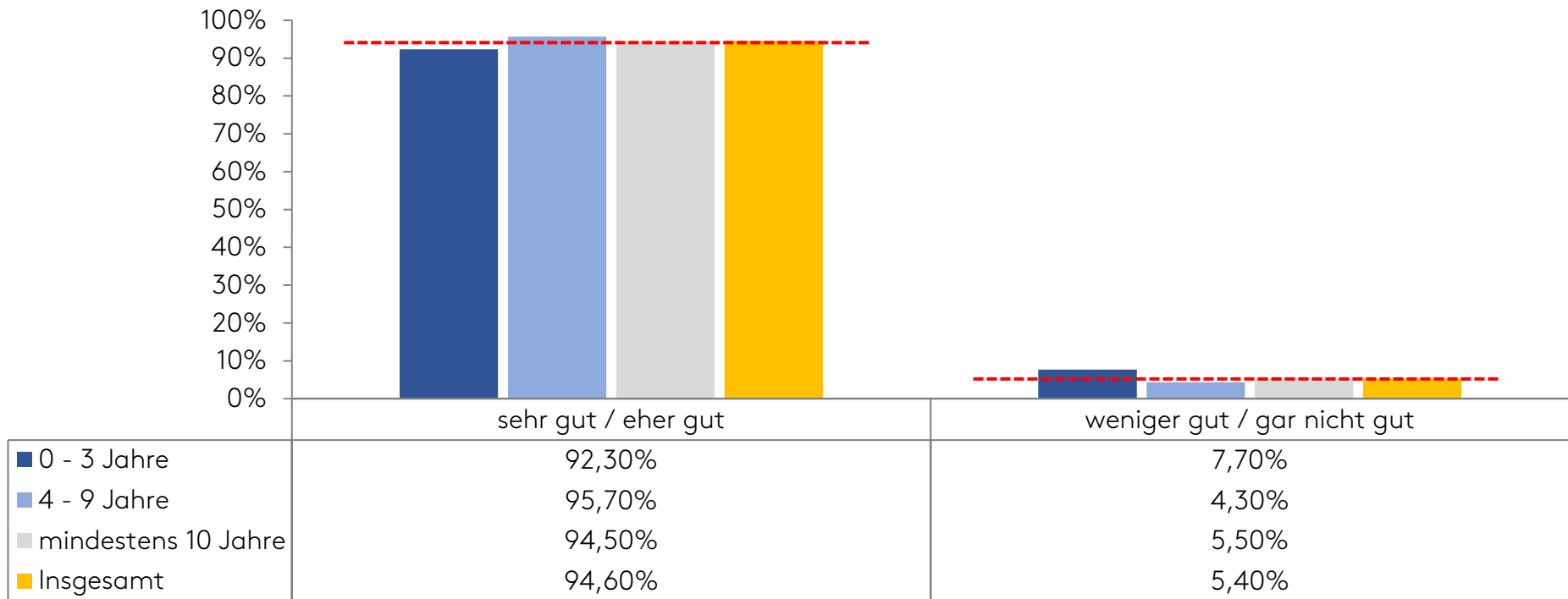
802

100%

Leben, Wohnen und Arbeiten

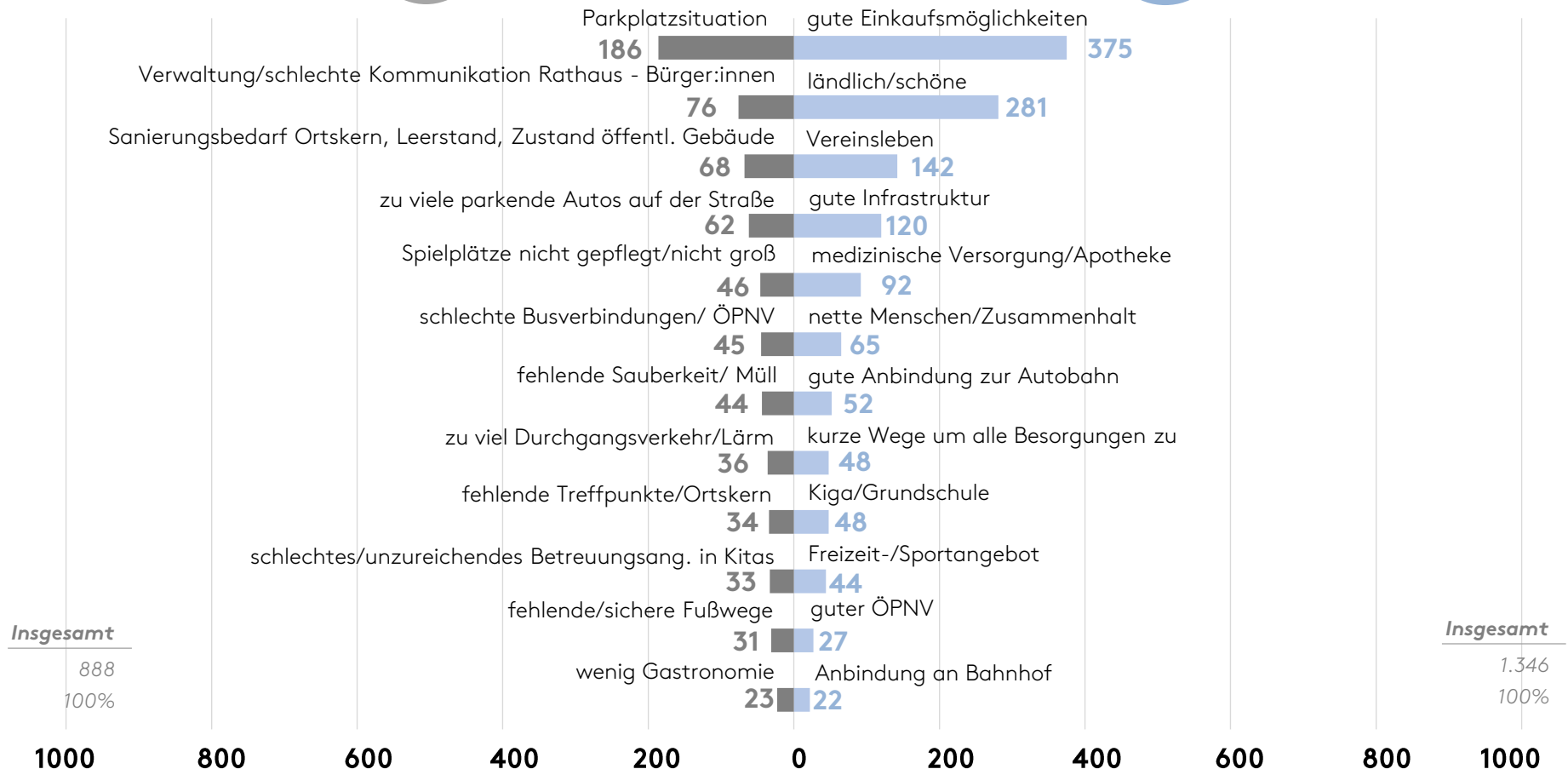
Frage 1: Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in
Gemmrigheim?

- Wohnhaft in Gemmrigheim seit -



Leben, Wohnen und Arbeiten

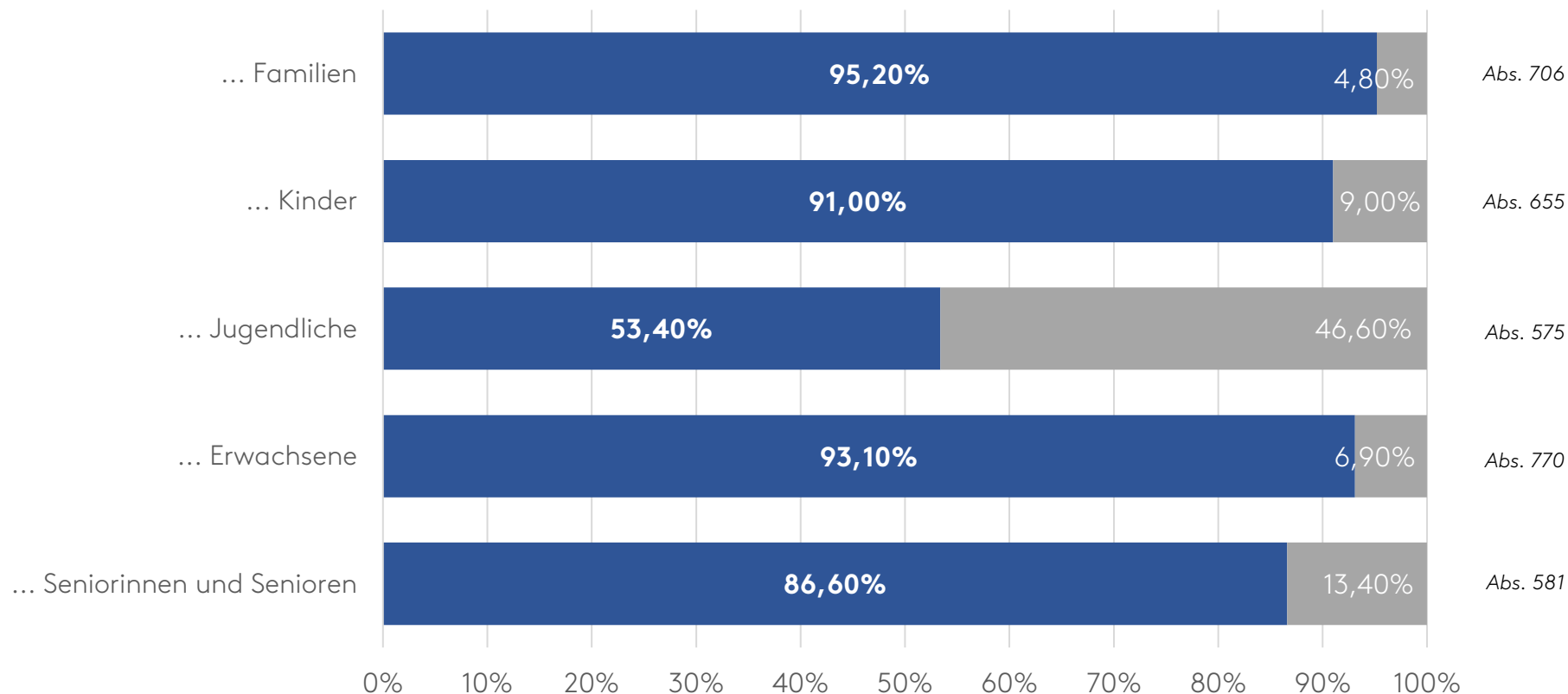
Frage 2 + 3: Was stört Sie/ gefällt Ihnen an Gemmrigheim besonders?



Leben, Wohnen und Arbeiten

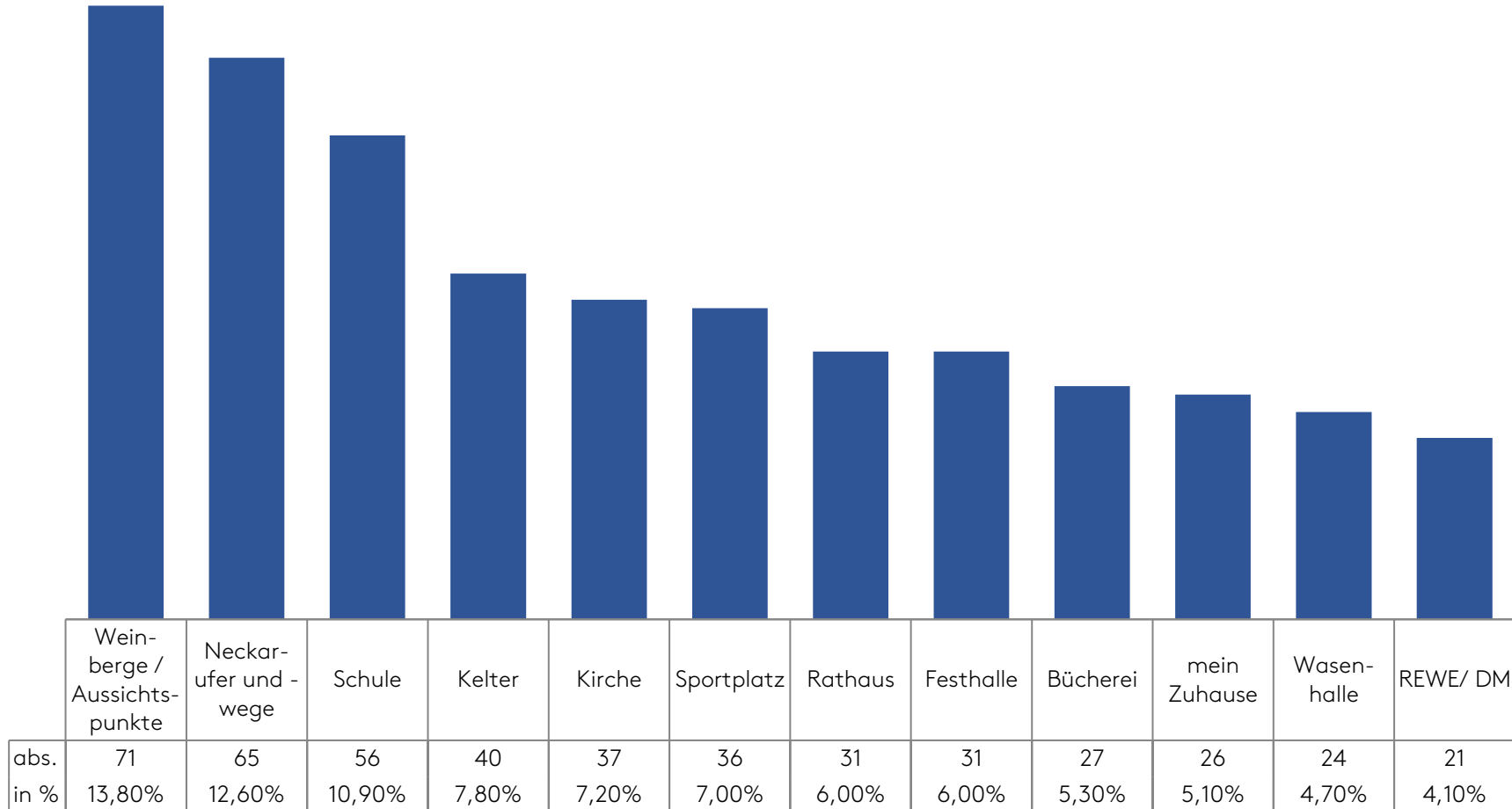
Frage 4: Wie bewerten Sie die Lebensbedingungen in Gemmrigheim für...?

■ sehr gut / eher gut ■ eher schlecht / sehr schlecht



Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 5: Bitte benennen Sie eine Örtlichkeit, die Sie mit Gemmrigheim besonders verbinden.



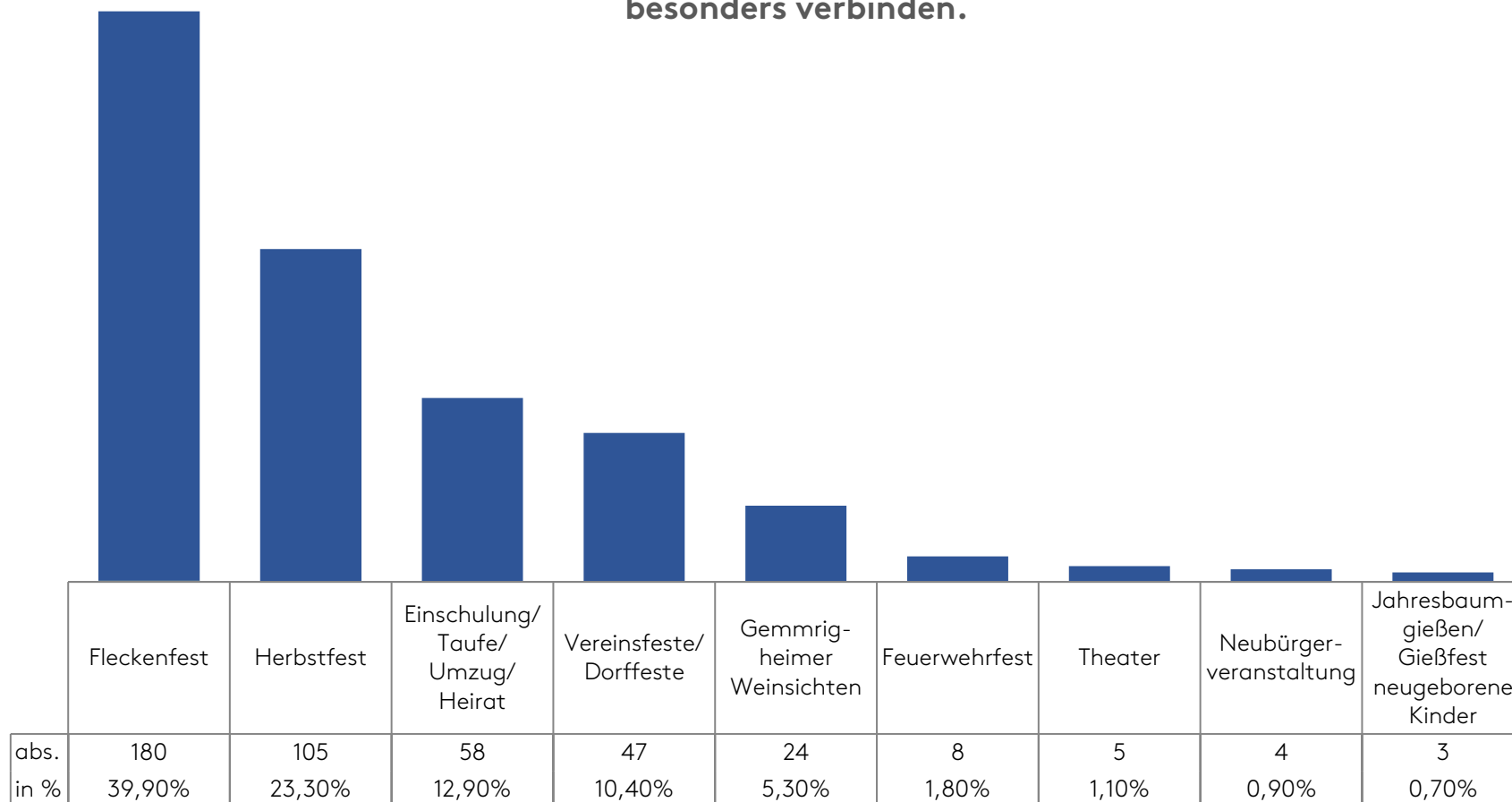
Insgesamt

514

100%

Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 6: Bitte benennen Sie ein Ereignis, das Sie mit Gemmrigheim besonders verbinden.



Insgesamt

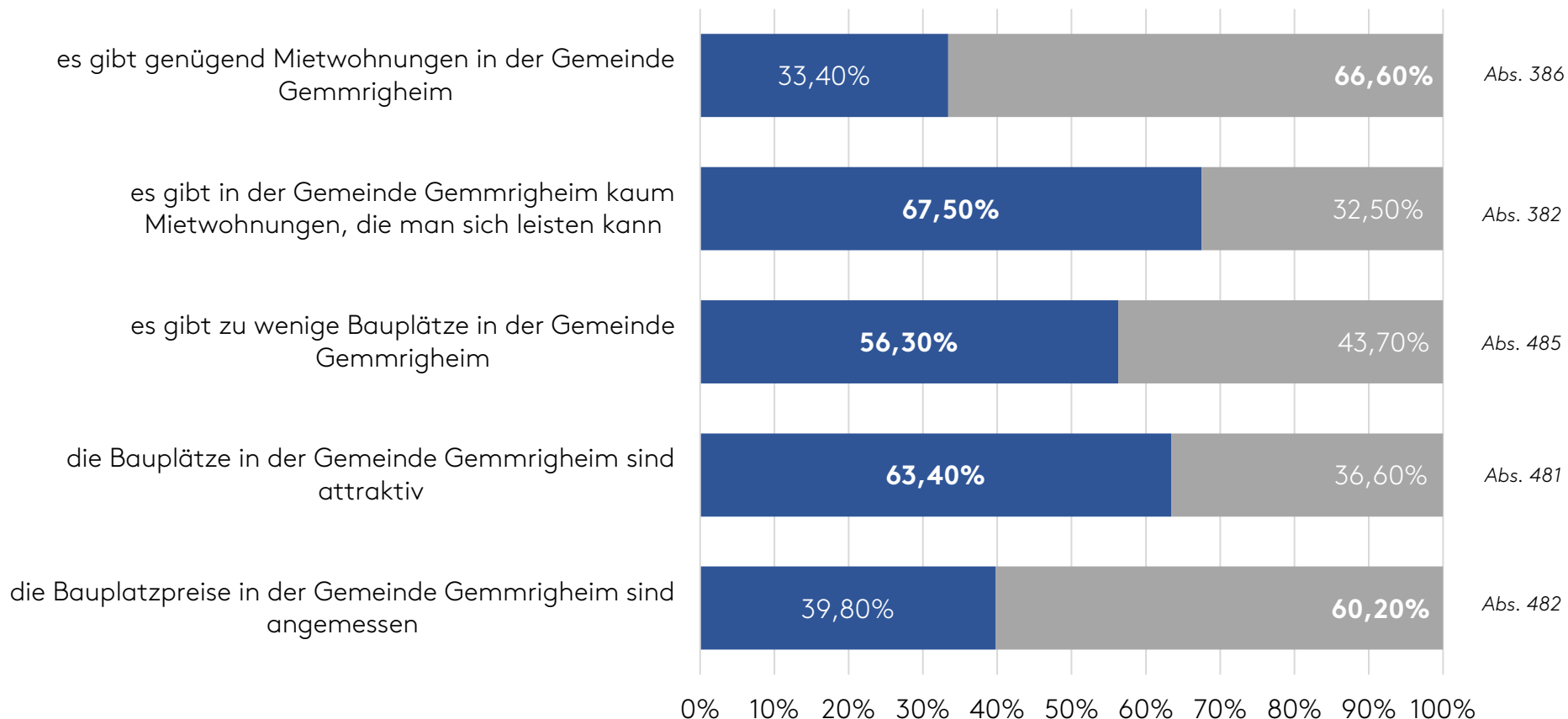
451

100%

Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 7: Wie stehen Sie zu folgenden Aussagen?

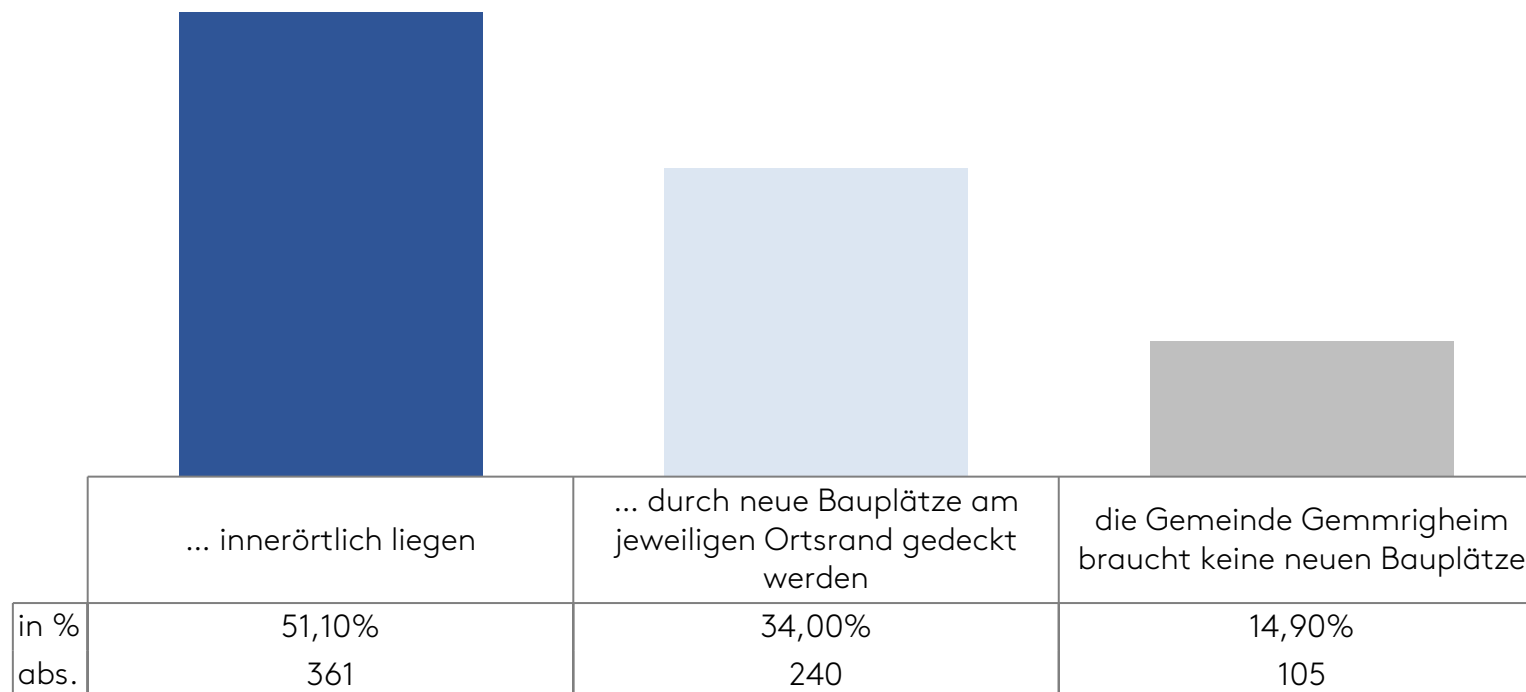
■ ich stimme vollkommen zu / ich stimme eher zu ■ ich stimme eher nicht zu / ich stimme überhaupt nicht zu



Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 8: Wo sollte zukünftig der Schwerpunkt des Wohnungsbaus in
Gemmrigheim liegen?

Der Schwerpunkt des Wohnungsbaus sollte in Zukunft ...

Insgesamt

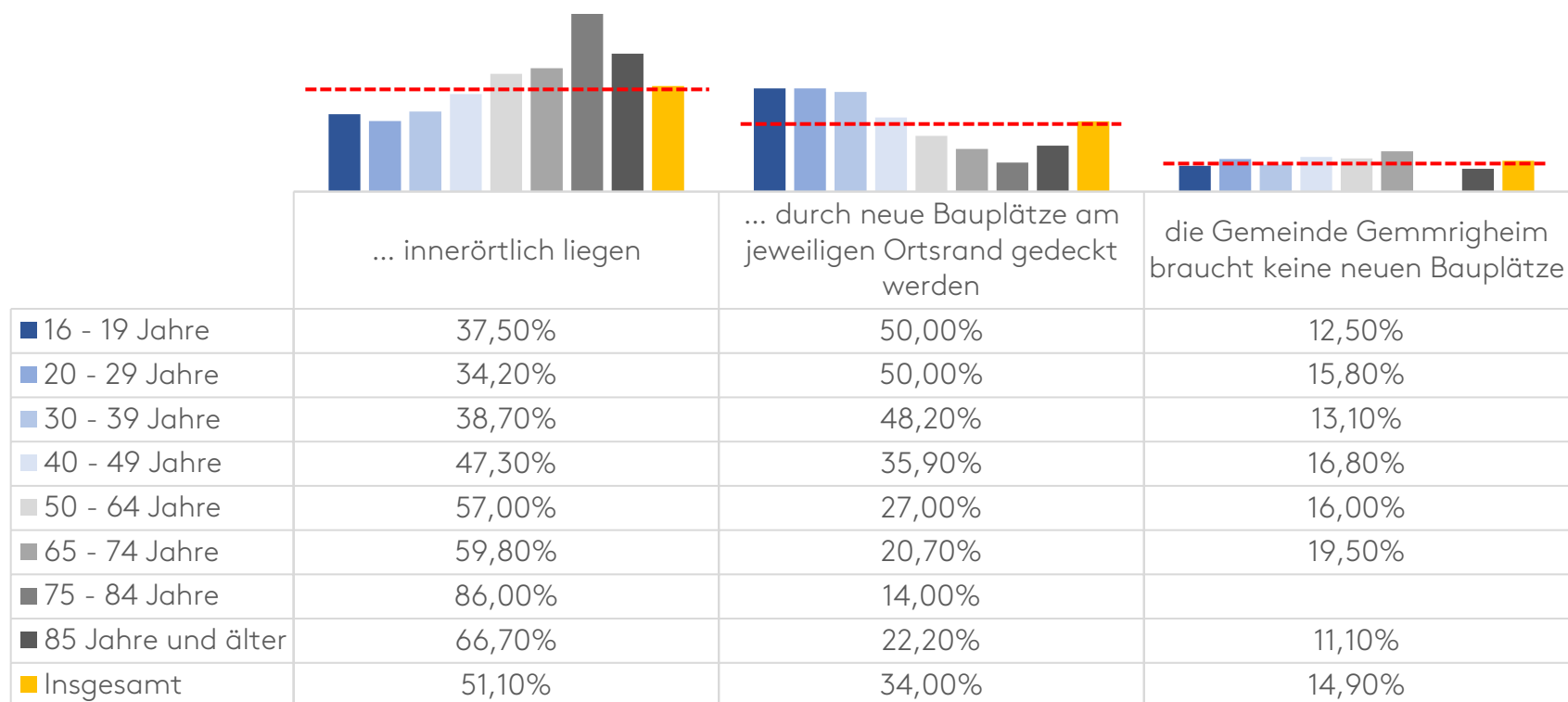
706

100%

Leben, Wohnen und Arbeiten

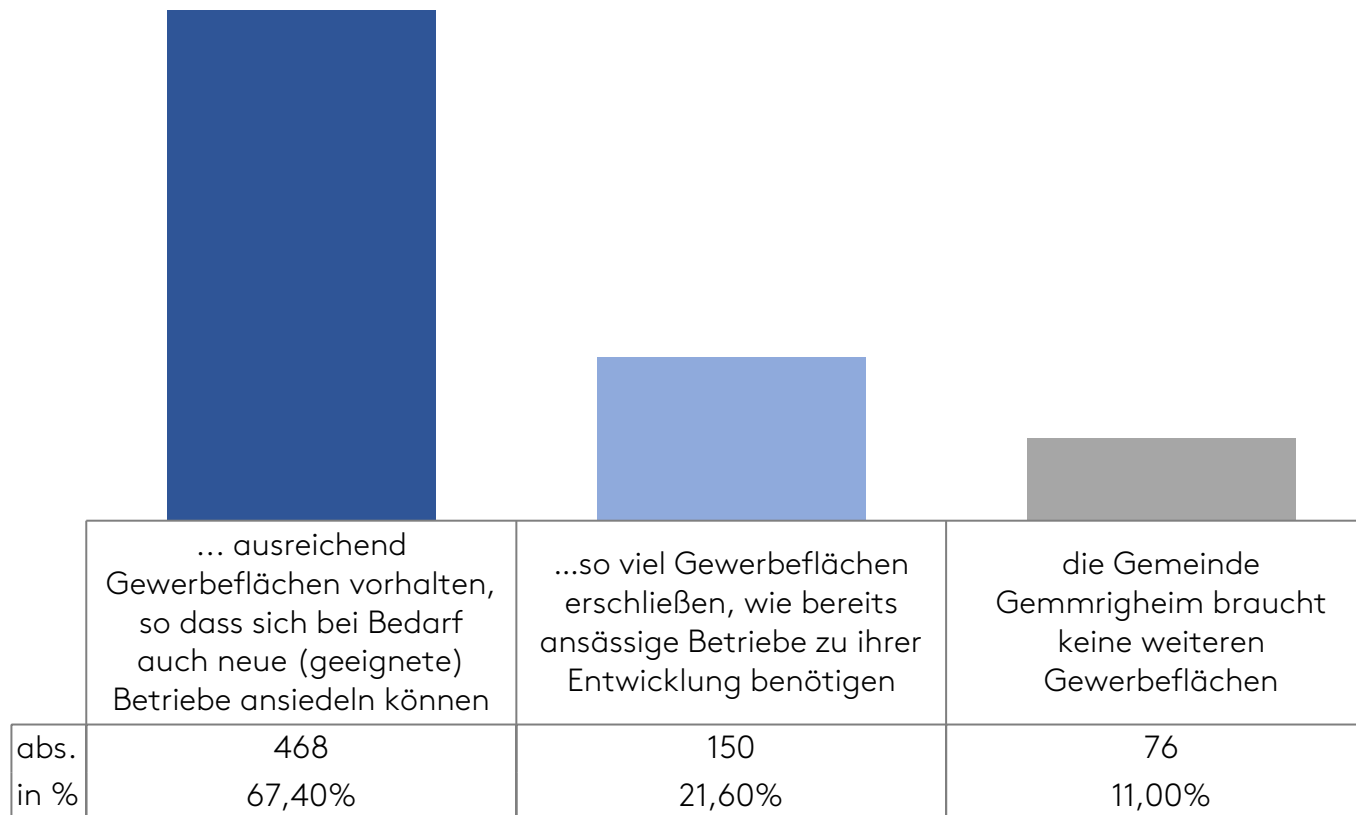
Frage 8: Wo sollte zukünftig der Schwerpunkt des Wohnungsbaus in
Gemmrigheim liegen? Der Schwerpunkt des Wohnungsbaus sollte in
Zukunft ...

- nach Altersgruppe -



**Frage 9: Wie sollte die zukünftige Gewerbeentwicklung in
Gemmrigheim angegangen werden?**

Gemmrigheim sollte in Zukunft ...

Insgesamt

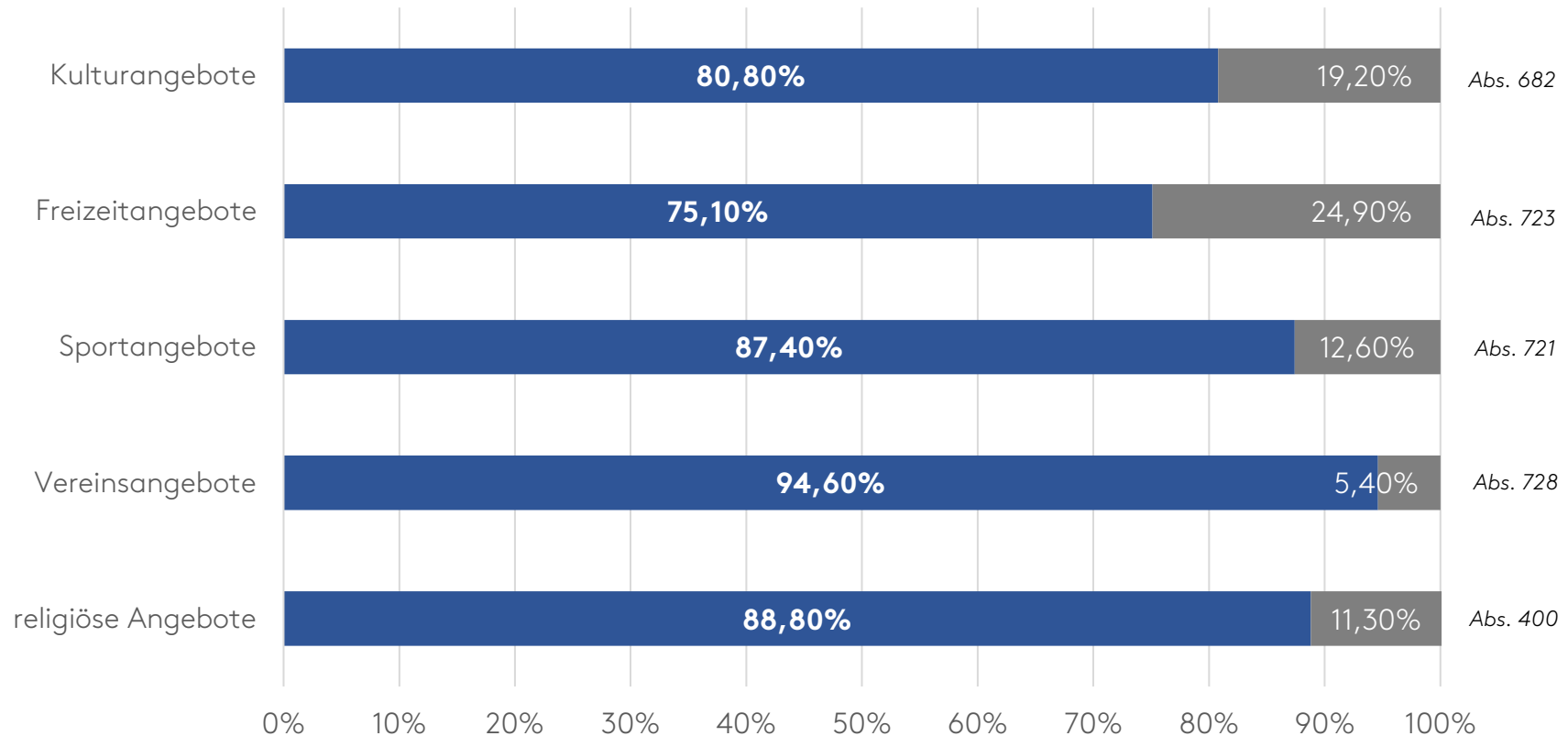
694

100%

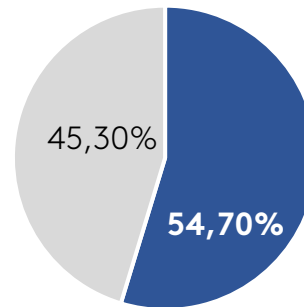
Soziale Infrastruktur

Frage 10: Wie zufrieden sind Sie allgemein mit den folgenden Angeboten in Gemmrigheim?

■ sehr zufrieden / eher zufrieden ■ eher unzufrieden / sehr unzufrieden



Soziale Infrastruktur

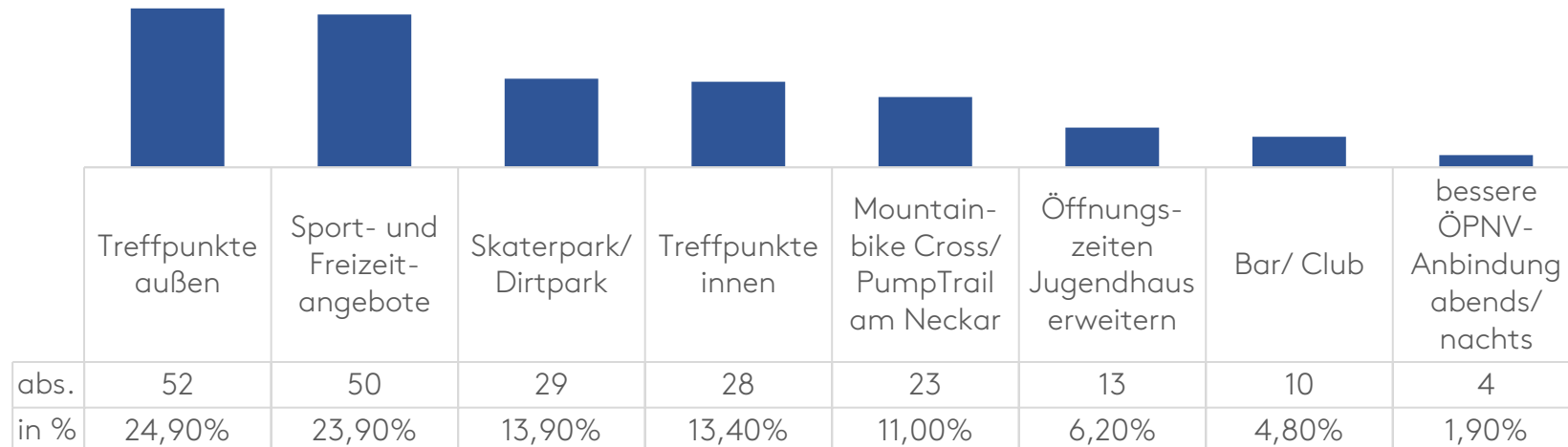
Frage 11: Vermissen Sie
bestimmte Angebote für
Jugendliche in Gemmrigheim?

■ ja
■ nein

Insgesamt

338
100%

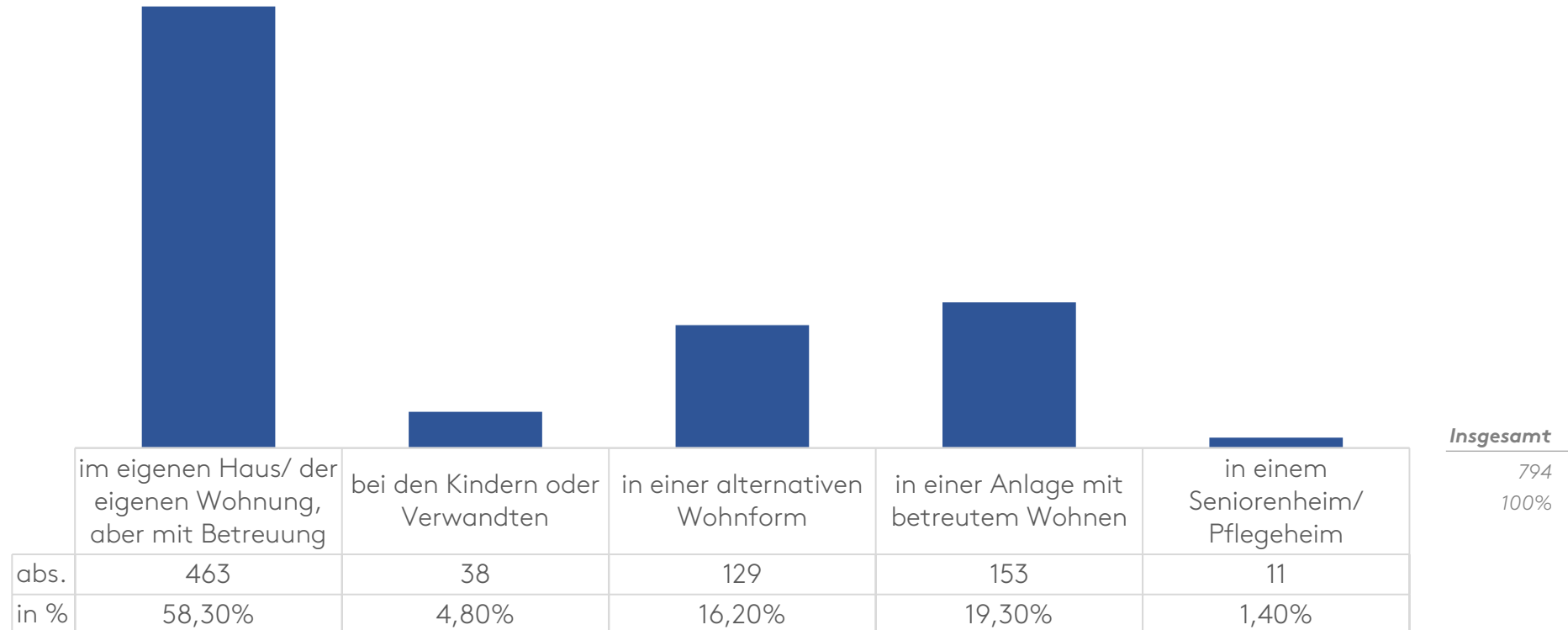
Frage 11: Welche Angebote für Jugendliche vermissen Sie?

Insgesamt

209
100%

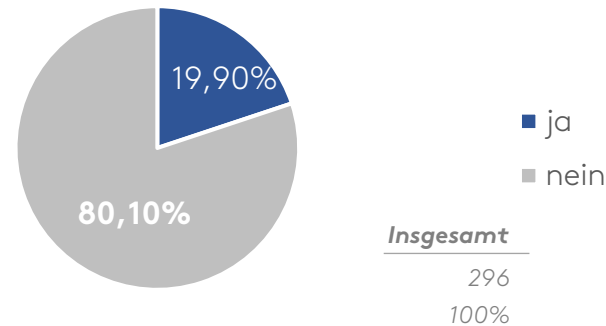
Soziale Infrastruktur

Frage 12: Stellen Sie sich vor, Sie könnten aufgrund Ihres Alters die täglichen Arbeiten im Haushalt nicht alleine bewältigen. Wo würden Sie am liebsten wohnen?

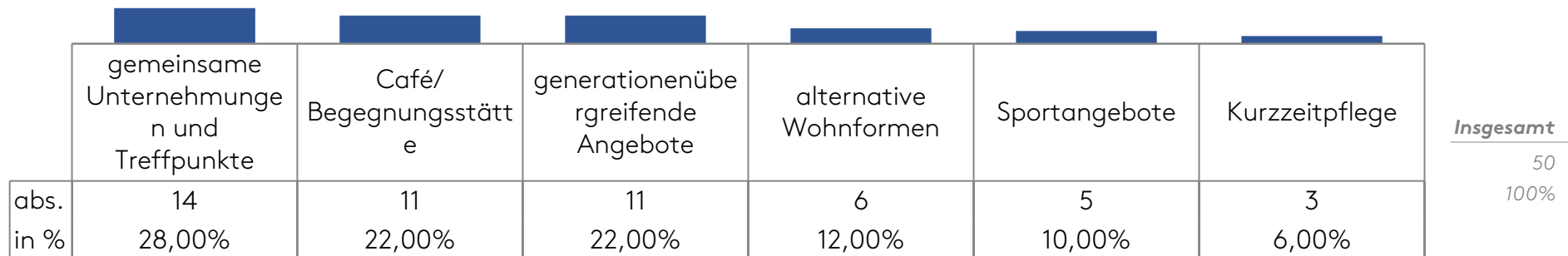


Soziale Infrastruktur

Frage 13: Vermissen Sie bestimmte Angebote für Seniorinnen und Senioren in Gemmrigheim?



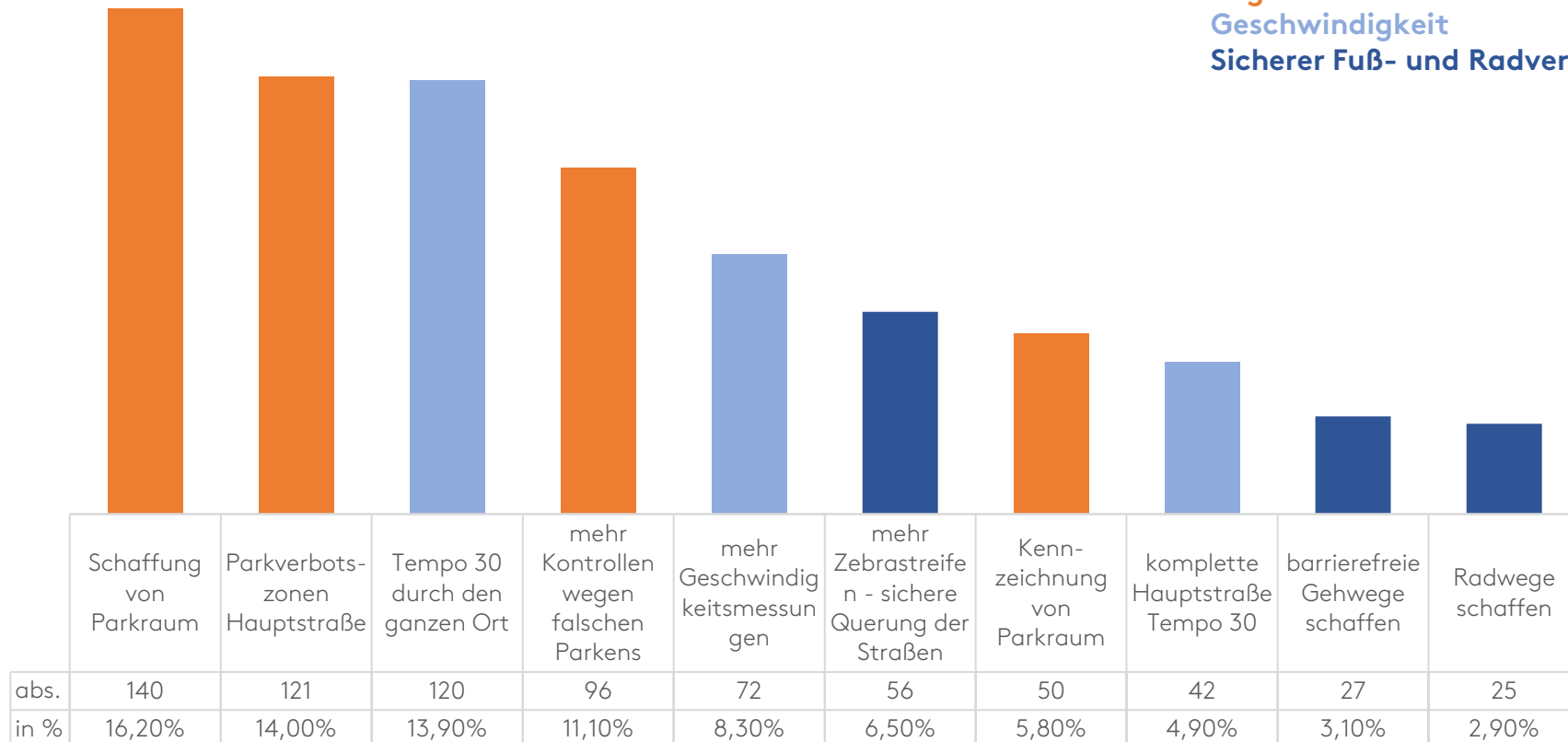
Frage 13: Welche Angebote für Seniorinnen und Senioren vermissen Sie?



Mobilität

Frage 14: Welche Maßnahmen für eine bessere Verkehrsabwicklung sollten in der Gemeinde Gemmrigheim ergriffen werden?
An welchen Stellen sind verkehrsberuhigende Maßnahmen notwendig?

Organisation Parken
Geschwindigkeit
Sicherer Fuß- und Radverkehr



Insgesamt

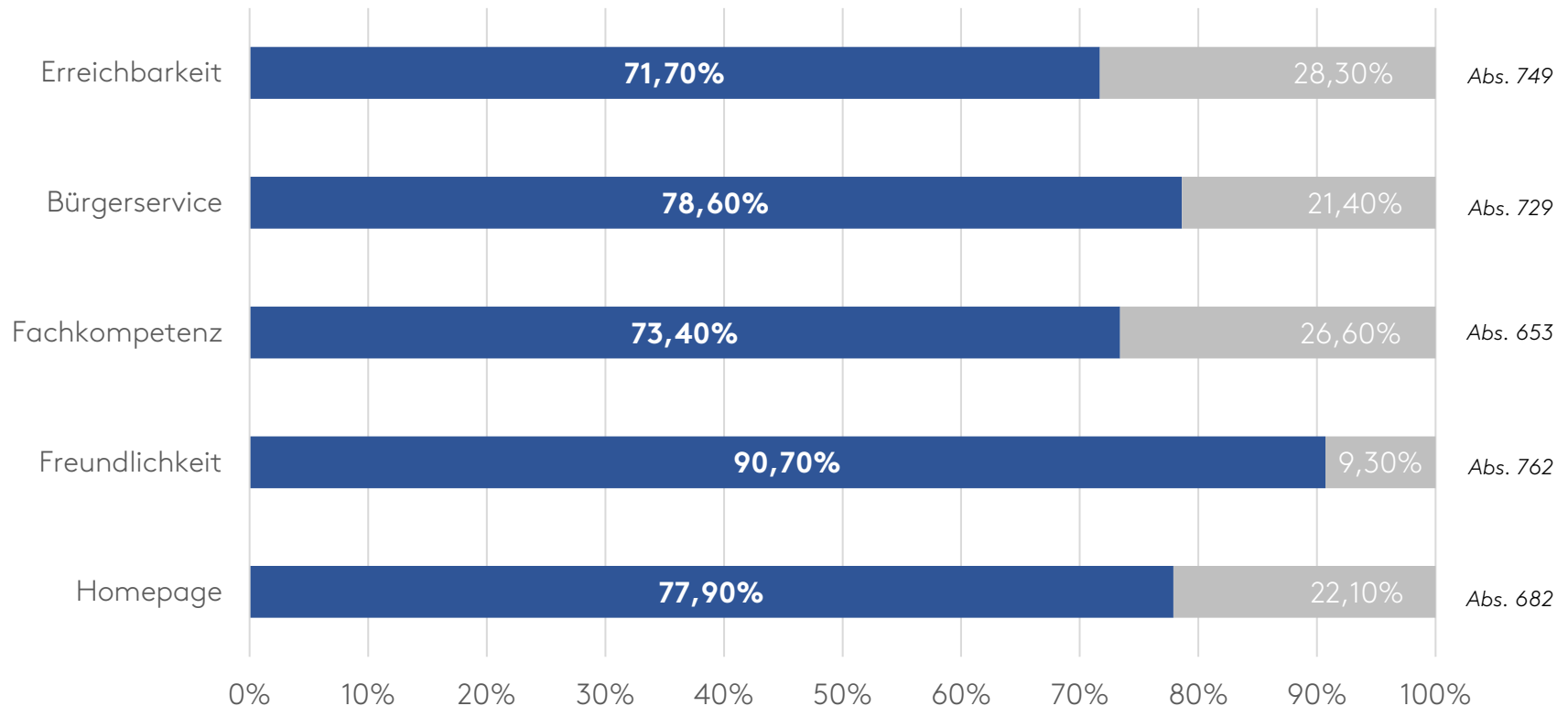
865

100%

Beteiligung, Kommunalpolitik und Verwaltung

Frage 15: Wie zufrieden sind Sie mit den Dienstleistungen der Verwaltung?

■ sehr gut / eher gut ■ eher schlecht / sehr schlecht

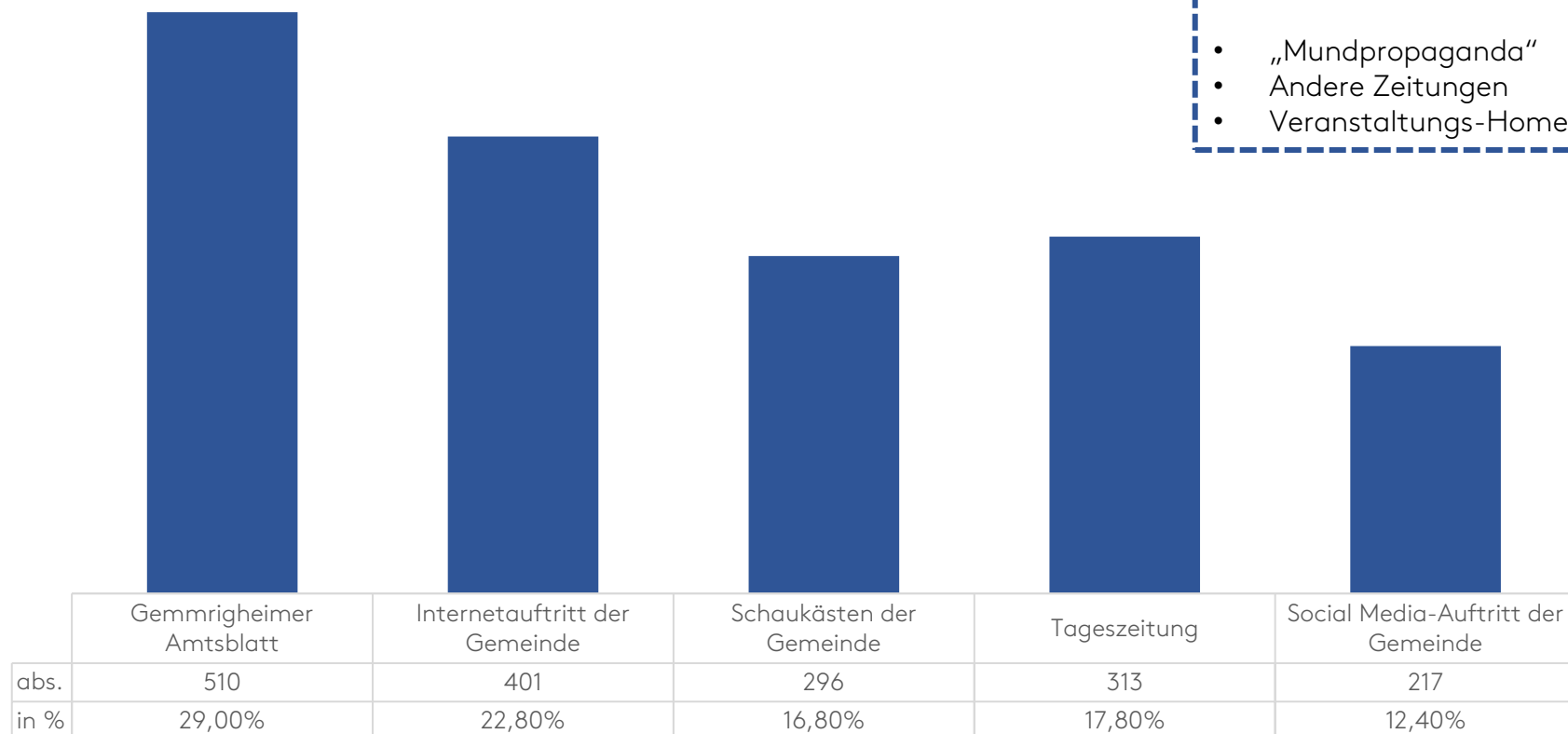


Beteiligung, Kommunalpolitik und Verwaltung

Frage 16: Wie informieren Sie sich über Leistungen, Angebote und Projekte der Gemeinde?

Weitere Nennungen:

- „Mundpropaganda“
- Andere Zeitungen
- Veranstaltungs-Homepage



Insgesamt

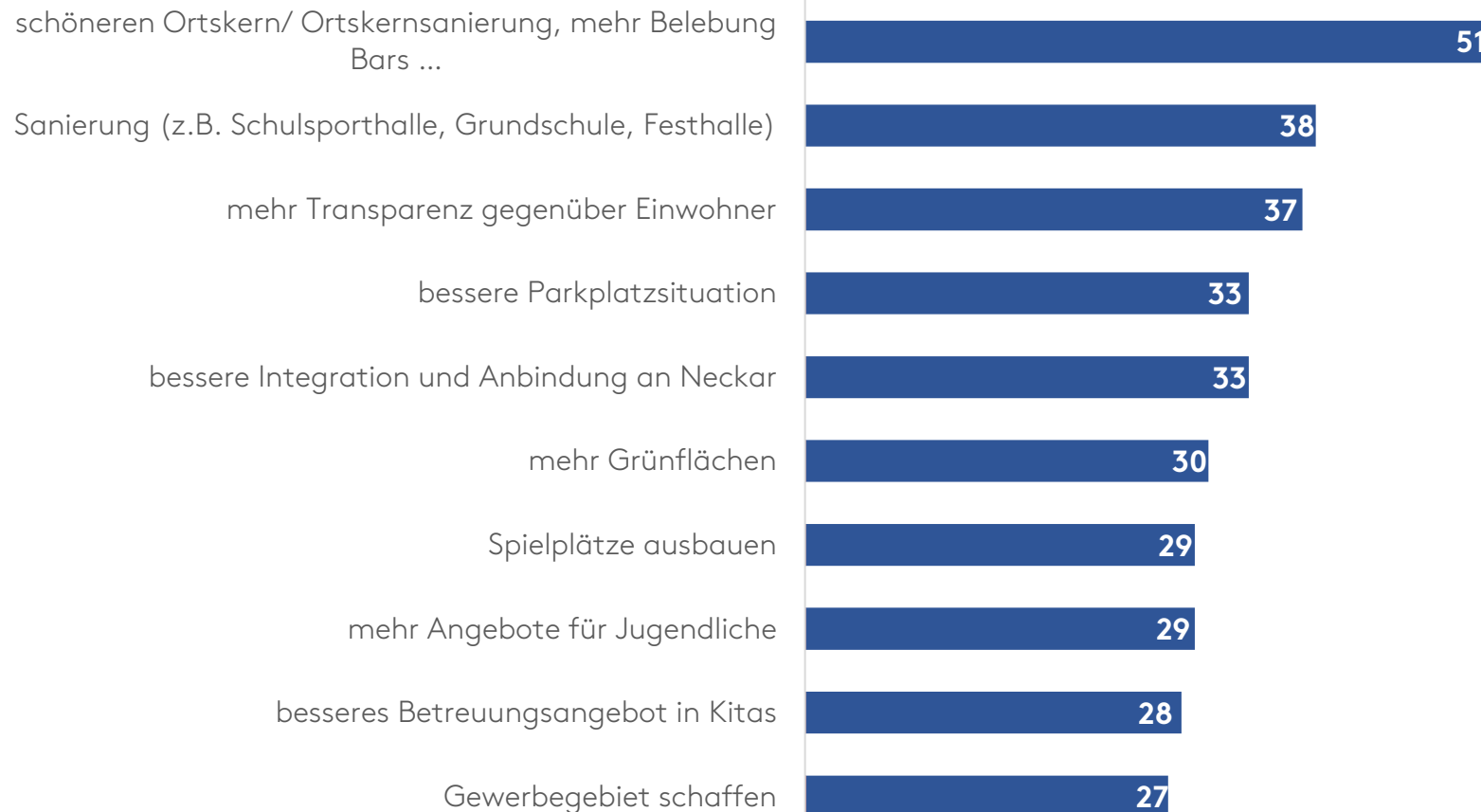
1.757

100%

Beteiligung, Kommunalpolitik und Verwaltung

Frage 17: Welche Wünsche, Vorschläge und Ideen haben Sie persönlich zur
Entwicklung von Gemmrigheim?

- hier Top 10 -



Insgesamt

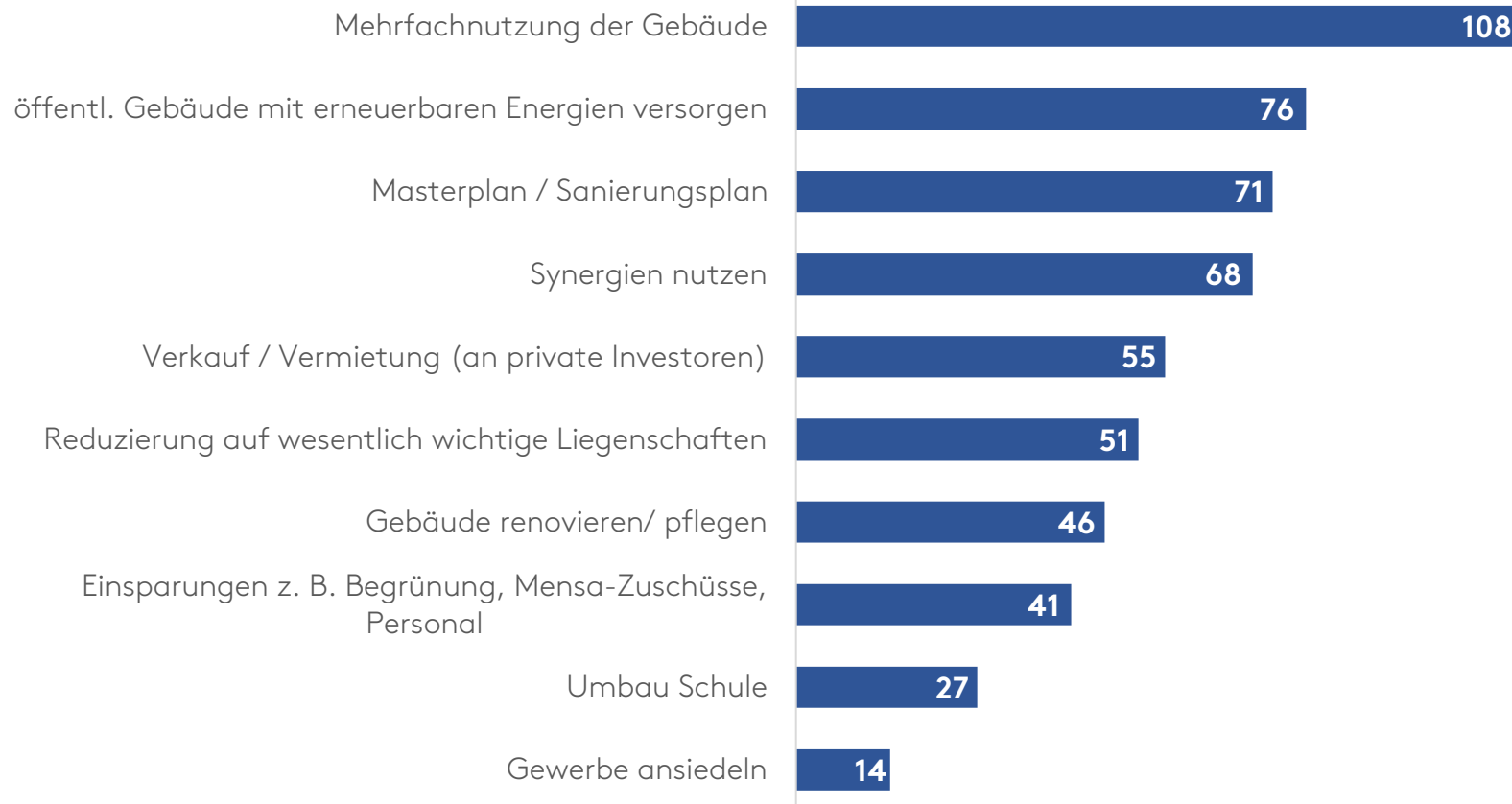
630

100%

Finanzen und kommunale Liegenschaften

Frage 18: Was sollte die Gemeinde Ihrer Meinung nach tun, um ihre Gebäude zukunftsfähig und kosteneffizient zu gestalten?

- hier Top 10 -

Insgesamt

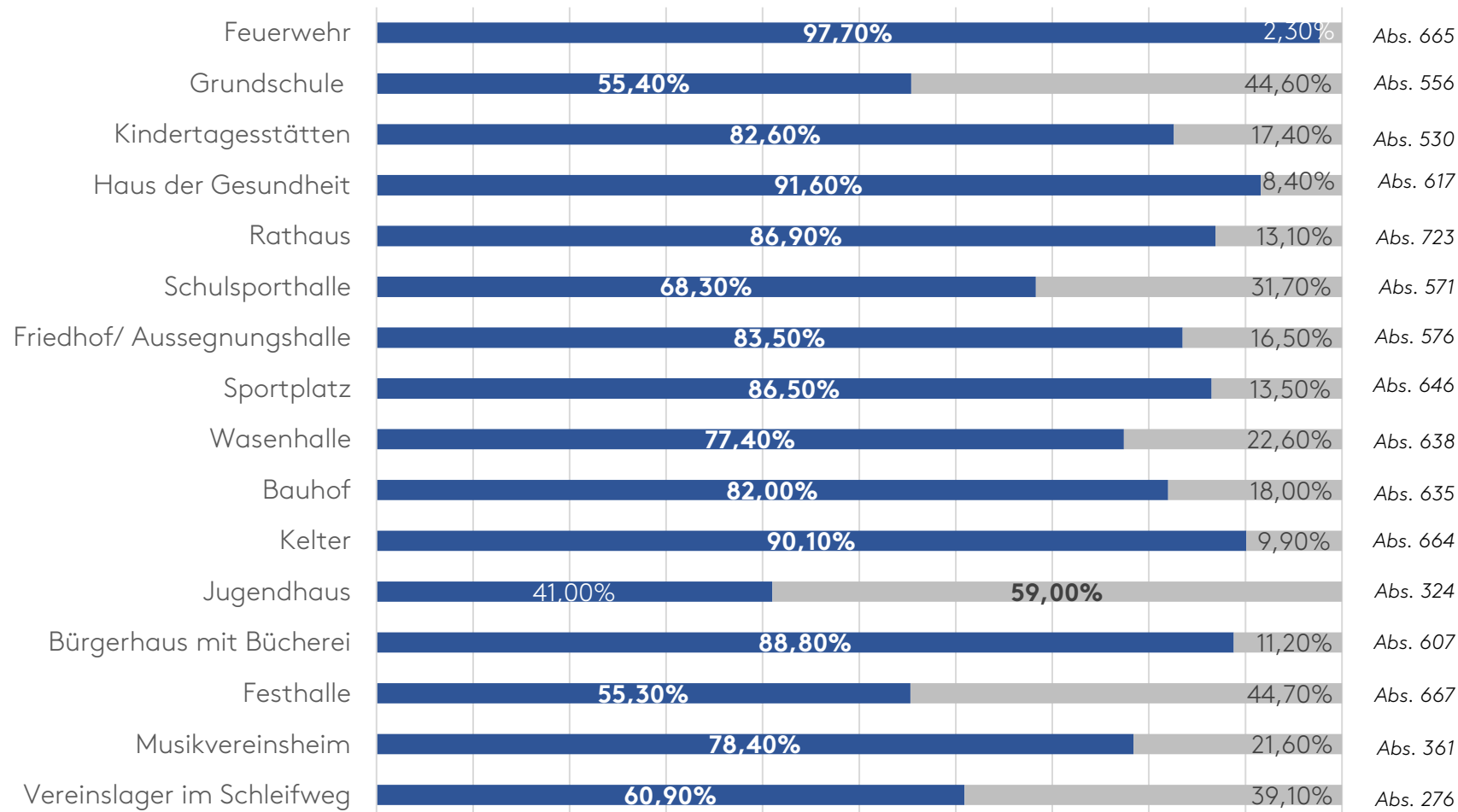
590

100%

Beteiligung, Kommunalpolitik und Verwaltung

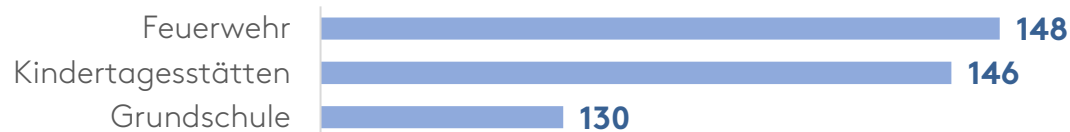
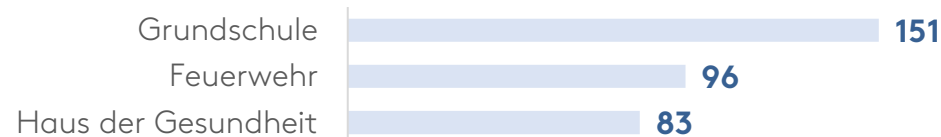
Frage 19: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Gemmrigheim?

■ sehr gut / gut ■ weniger gut / überhaupt nicht gut



Wichtigkeit

Beteiligung, Kommunalpolitik und Verwaltung

Frage 20: Welche der Angebote aus der vorausgegangenen Frage halten Sie für die drei wichtigsten?**„Wichtigstes Angebot“ - Top 3****„Zweitwichtigstes Angebot“ - Top 3****„Drittwichtigstes Angebot“ - Top 3****Insgesamt**

2.278

100%



Gemmrigheimer Qualitäten absichern und stärken

- Naturnahe (Weinberge und Neckar), aber gut angebundene Lage
- Dörflicher Charakter, familiäres Miteinander, Vereinsarbeit
- Kurze Wege zu einem sehr guten Angebot an Einkaufsmöglichkeiten und medizinischer Versorgung

Kommunale Rahmenbedingungen stetig weiterentwickeln

- Sanierung von öffentlichen Gebäuden
- Schaffung eines Ortskerns/Treffpunkts
- Wohnraumangebote weiterhin ausdifferenzieren (bezahlbarer Mietwohnraum und Bauplätze)
- Innerörtliche Mobilitätsthemen angehen (Ruhender Verkehr, Geschwindigkeit, sichere und barrierefreie Fußwege)
- Erweiterung der Angebote und Treffpunkte für Jugendliche
- Verbesserung der Betreuungsangebote in Kitas und der Spielplätze

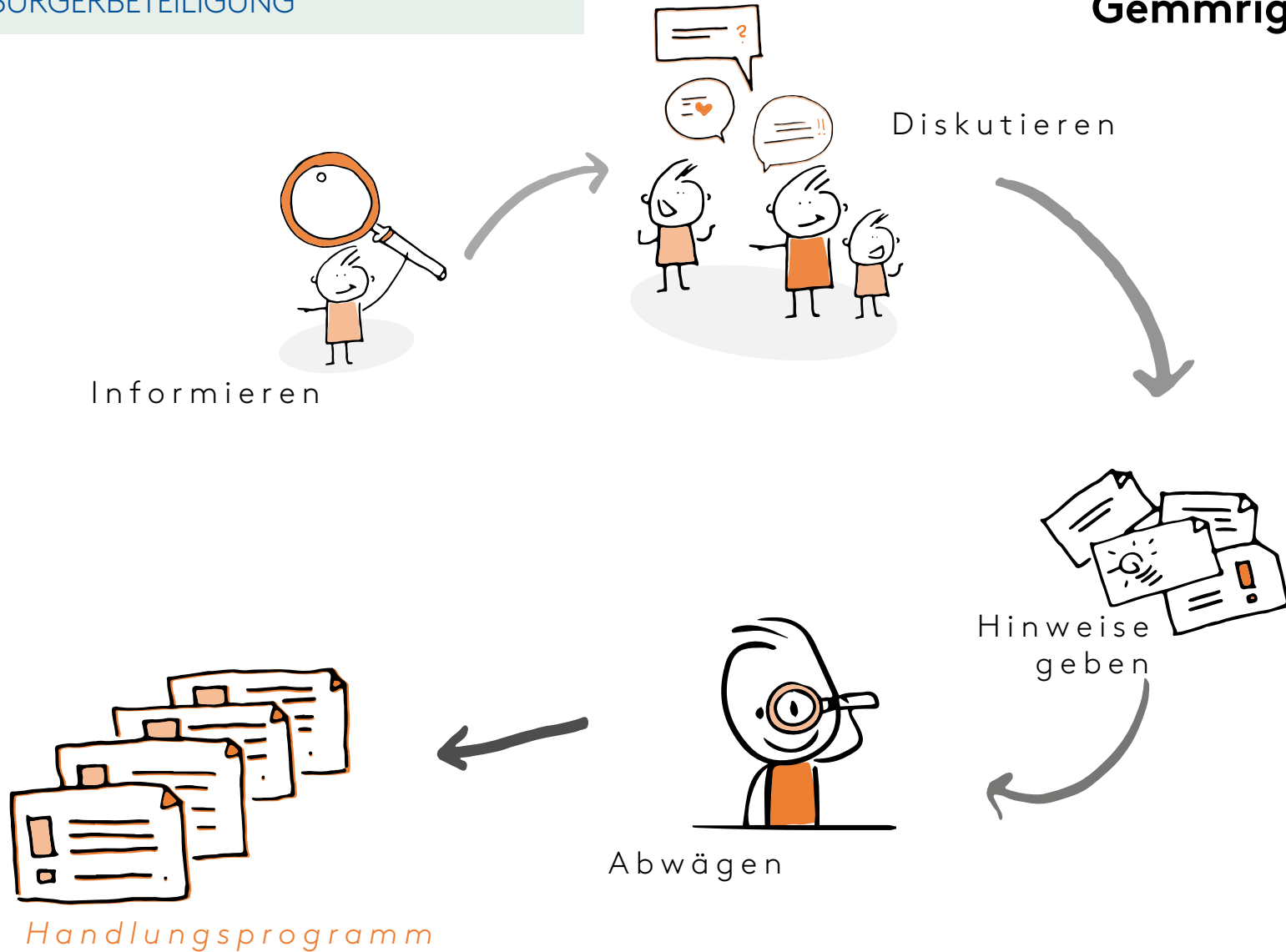
ERGEBNIS?



Ideen für die Gemeindeentwicklung

Rundlauf an Marktständen mit Fokusthemen

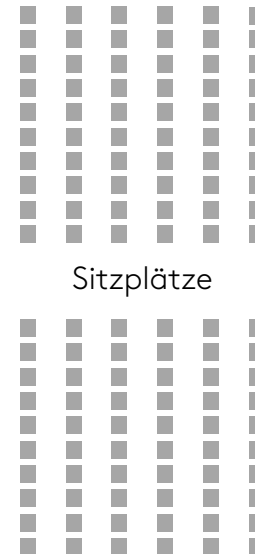




JETZT SIND SIE GEFRAGT!



Welche Ideen haben Sie für die Fokusthemen
Wohnen und Gewerbe | Mobilität und Klima |
Infrastruktur und Liegenschaften



Sitzplätze

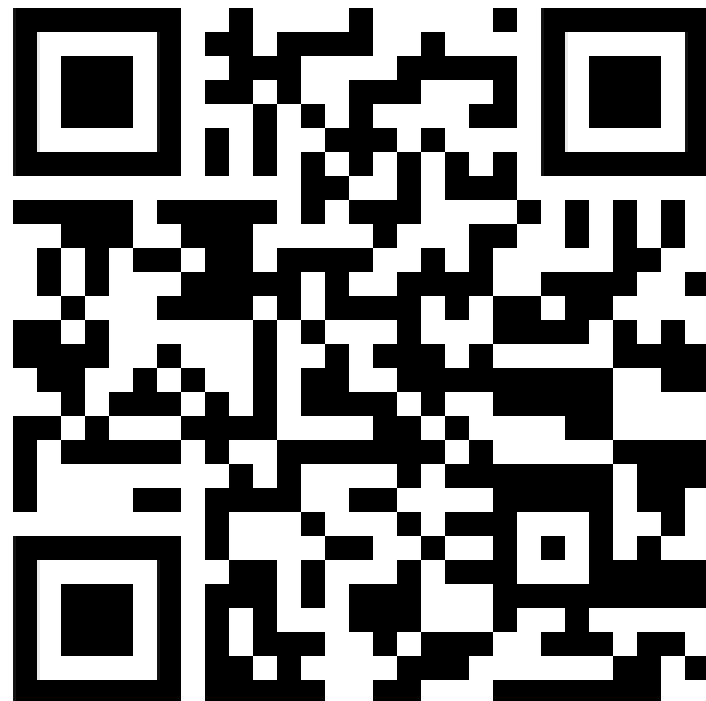


Leinwand

Welche Hinweise möchten Sie
dem Planungsteam mitgeben?

60 Minuten
Mitreden und -gestalten

Hier geht's zur Online-Beteiligung



Vielen Dank für Ihr
Interesse!

|||| ■ ■ = = **Reschl**
|||| ■ ■ = = Stadtentwicklung